



Precio – 1.250.000 €

Sobre el terreno

Excepcional parcela situada en el núcleo urbano de Bolvir, con unas inmejorables vistas panorámicas sobre el valle de la Cerdanya y una ubicación privilegiada en pleno casco antiguo del municipio.

La finca dispone de una superficie de 922,05 m² (según la reparcelación PPU-BOL1) y se encuentra a tan solo dos minutos a pie del Ayuntamiento y de la Iglesia, disfrutando de la tranquilidad del entorno y, al mismo tiempo, de la proximidad a todos los servicios del pueblo.

Ofrece una excelente oportunidad tanto para promotores como para inversores, con la posibilidad de desarrollar un proyecto residencial de hasta 5 viviendas, con una edificabilidad máxima de 874,92 m².

Una oportunidad única para impulsar un proyecto en uno de los municipios más demandados de la Cerdanya, en una ubicación que combina historia, encanto y unas vistas excepcionales.

¡No dudes en ponerte en contacto con nosotros para más información!

Características del terreno



Superficie parcela: 922,05 m²



Techo edificable: 874,92 m²



Posibilidad de viviendas: 5



Vistas: Garantizadas y sobre todo el valle