



Precio -270.000 €

Sobre el inmueble

Piso completamente reformado en Puigcerdà, una oportunidad muy interesante tanto por su distribución como por su enfoque en la rentabilidad.

Con 80 m² construidos (75 m² útiles), ofrece una configuración poco habitual: 3 habitaciones, cada una con su propio baño completo con ducha, ideal para alquiler o uso compartido con máximo confort y privacidad.

La cocina está totalmente reformada y equipada, con un estilo moderno y funcional. Se vende completamente amueblado y listo para generar rendimiento desde el primer día, sin necesidad de inversión adicional.

Actualmente alquilado por 1.050 € mensuales, es una excelente opción para inversores que buscan ingresos inmediatos.

Situado en una segunda planta exterior, con orientación oeste y buena luz de tarde, dispone de balcón y trastero. El edificio no tiene ascensor, pero está bien conservado. Calefacción individual de gas natural.

Un producto diferente, rentable y muy bien adaptado al mercado actual.

¡No en ponerte en contacto con nosotros para más información!

Características del inmueble



Año de construcción: 1968



Garaje: No



Metros cuadrados: 80 m² construïts



Ascensor: No



Habitaciones: 3 suites



Jardín: No



Baños: 3



Piscina: No



Calefacción: Gas natural



Terraza / Porche: Si