



Preu - 480.000 €

Sobre l'habitatge

Casa ceretana autèntica situada al casc antic de Ger, a només un minut a peu de l'església i la plaça Major, sobre una parcel·la d'uns 193 m². Habitatge rehabilitat, molt assolellat i amb pati, que conserva tot l'encant original, com la teulada, els forjats de fusta, les parets de pedra i el mobiliari encastat de la cuina.

La finca compta amb 459 m² construïts entre l'habitatge principal i el paller.

A la planta baixa hi ha espais destinats a magatzem.

A la primera planta es troben la cuina-menjador, un despatx, la sala d'estar amb sortida al pati i un bany complet. A la segona planta hi ha tres habitacions sota la coberta original restaurada.

Dins la mateixa parcel·la, el paller adjacent ofereix la possibilitat de desenvolupar un segon habitatge, amb accés directe des del carrer o des del jardí, segons clau urbanística 21a amb protecció de la volumetria existent.

No dubtis en posar-te en contacte amb nosaltres per a més informació!

Característiques de l'habitatge



Any de construcció: 1915



Garatge: No



Metres quadrats: 459 m² construïts



Ascensor: No



Habitacions: 3



Jardí: Sí



Bany: 1



Piscina: No



Calefacció: Elèctrica i pèl·let



Terrassa / Porxo: Sí