



Precio – 480.000 €

Sobre el inmueble

Casa ceretana auténtica situada en el casco antiguo de Ger, a solo un minuto a pie de la iglesia y la plaza Mayor, sobre una parcela de unos 193 m². Vivienda rehabilitada, muy soleada y con patio, que conserva todo el encanto original, como la cubierta, los forjados de madera, las paredes de piedra y el mobiliario de cocina empotrado.

La finca cuenta con 459 m² construidos entre la vivienda principal y el pajar.

En la planta baja hay espacios destinados a almacén.

En la primera planta se encuentran la cocina-comedor, un despacho, el salón con salida al patio y un baño completo. En la segunda planta hay tres habitaciones bajo la cubierta original restaurada.

Dentro de la misma parcela, el pajar adyacente ofrece la posibilidad de desarrollar una segunda vivienda, con acceso directo desde la calle o desde el jardín, según clave urbanística 21a con protección de la volumetría existente.

¡No dudes en ponerte en contacto con nosotros para más información!

Características del inmueble



Año de construcción: 1915



Garaje: No



Metros cuadrados: 459 m² construidos



Ascensor: No



Habitaciones: 3



Jardín: Sí



Baños: 1



Piscina: No



Calefacción: Eléctrica i pellet



Terraza / Porche: Sí