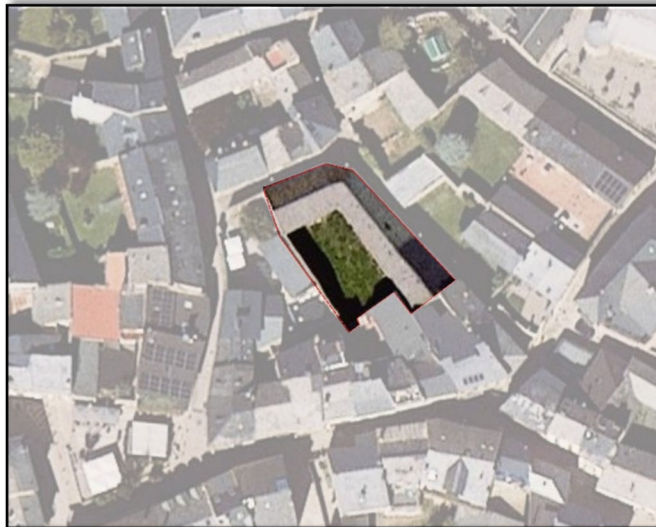




Preu – 430.000 €

Sobre l'immoble

Era d'aproximadament 530 m² construïts, situada en una ubicació privilegiada al centre de Llívia, al costat de la Plaça Major.

La propietat ofereix un gran potencial de desenvolupament, amb la possibilitat de realitzar fins a quatre habitatges independents d'uns 120 m² aproximadament cadascun.

Segons la normativa urbanística vigent, cal mantenir la volumetria i l'aspecte original de l'edificació, fet que permet conservar el caràcter

i l'encant tradicional de la zona, alhora que es desenvolupa un projecte residencial de qualitat. Aquesta propietat representa una excel·lent oportunitat tant per a promotors com per a inversors que busquin un projecte amb gran potencial en una ubicació cèntrica i molt demandada, ideal tant per a habitatges de primera com de segona residència a la Cerdanya. No dubtis en posar-te en contacte amb nosaltres per a més informació!

Característiques del terreny



Metres quadrats parcel·la: 556 m²



Metres quadrats edificables: 530 m²



Any de construcció: 1900



Possibilitat d'habitatges: 4